

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Еманжелинский Муниципальный район, город Еманжелинск, ул.
Чкалова 4

(в форме заочного голосования)

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования 17 сентября 2014 года.

Дата окончания приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование 21 декабря 2014 года.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: г. Еманжелинск, ул. Чкалова 4

Адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Еманжелинск, ул. 8 Марта 12, ул. Гагарина 12 (кассы по приему платежей).

2. Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: в форме заочного голосования.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **3183,0** голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений, площадь помещений, находящихся в государственной собственности Челябинской области, площадь помещений, находящихся в государственной собственности Российской Федерации - 0 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1843,74 что составляет 57,93 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1.	Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.
2.	Выбор способа управления - ООО «Заря» с 01 июня 2015 года
3.	Выбор председателя совета дома:
4.	Утверждение тарифа по текущему ремонту и содержанию до 01.07.2015, в размере 10,77 рублей.
5.	Утверждение тарифа по текущему ремонту и содержанию с увеличением на 6% до 01.07.2015, в размере 11,42 рублей.
6.	Утвердить сроки хранения бюллетеней голосования, протоколов общего собрания, протоколов голосования сроком на 3 года. По истечении данного срока документы подлежат уничтожению.
7.	Утвердить место хранения бюллетеней голосования, протоколов общего собрания, протоколов голосования – помещение кассы, расположенное по адресу: г. Еманжелинск, ул. 8 Марта 12.
8.	Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: размещение объявления на обороте квитанций.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1843,74 голосов, что составляет 57,93% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1780,44 голосов, что составляет 55,94% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 63,3 голосов, что составляет 1,98 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать способ управления МКД – управляющую компанию ООО «Заря»с 01.06.2015 года

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

Яниогло Раису Филипповну

«ЗА» - 482,75 голосов, что составляет 63,3 % (от общего числа голосов собственников помещений);

Уфимцеву Любовь Данилловну

«ЗА» - 58,9 голосов, что составляет 1,85 % (от общего числа голосов собственников помещений);

Губина Сергея Тимофеевича

«ЗА» - 1272,19 голосов, что составляет 39,97 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 29,9 голосов, что составляет 0,94 % (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить в качестве председателя совета МКД – Губина Сергея Тимофеевича (Чкалова 4 - 12)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1843,74 голосов, что составляет 57,93% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить тариф по текущему ремонту и содержанию жилья до 01.07.2015 года в размере 10,77 рублей.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 81,3 голосов, что составляет 2,55 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 1762,44 голосов, что составляет 55,37 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - __0__ голосов, что составляет __0__% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

ПОСТАНОВИЛИ:

Не увеличивать тариф на текущий ремонт и содержание на 6%.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1843,74 голосов, что составляет 57,93% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - __0__ голосов, что составляет __0__% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - __0__ голосов, что составляет __0__% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить срок хранения бюллетеней голосования, протоколов общего собрания, протоколов голосования сроком на 3 года. По истечении данного срока документы подлежат уничтожению.

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1843,74 голосов, что составляет 57,93% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - __0__ голосов, что составляет __0__% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - __0__ голосов, что составляет __0__% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения бюллетеней голосования, протоколов общего собрания, протоколов голосования - помещение кассы, расположенной по адресу: г. Еманжелинск, ул. 8 Марта 12.

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1843,74 голосов, что составляет 57,93% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - __0__ голосов, что составляет __0__% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - __0__ голосов, что составляет __0__% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить способ уведомления собственников о принятом общим собранием решениях и тогах голосования: размещения объявления на обороте квитанций.

Инициатор собрания